

Przedmiar robót

Renowacja elewacji i termomodernizacja budynku mieszkalnego w Bytomiu ul. Mickiewicza 23

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa - ul. Mickiewicza23, Bytom 41-902 Bytom ul. Mickiewicza 23

Data opracowania:

2020-01-21

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Renowacja elewacji i termomodernizacja budynku mieszkalnego w Bytomiu ul. Mickiewicza 23		
1	Element	Termomodernizacja od podwórza- część nadziemna ściany ocieplane styropianem i wełną mineralną , tynk silikonowy , barwiony w masie		
1.1	KNR 401/307/3	Przemurowanie pęknięć w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość pęknięć 1+1/2 cegły	m	30,0
1.2	KNR 202/925/1 (2) analogia	Oslony okien i drzwi zewnętrznych folią polietylenową - całość stolarki zewnętrznej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna > 1,0m2	11*1,2*2,0+1*0,8*2,0+3*1,0*2,0+19*0,6*1,6	40,240000
		drzwi balkonowe	9*1,0*2,4	21,600000
		drzwi wejściowe do budynku	1*1,2*2,2+1*0,85*2,05	0,897500
		okna<1,0m2	8*0,3*0,6+5*0,5*0,5	2,690000
		RAZEM:	65,427500	m2 65,4
1.3	KNR 401/308/4	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, powierzchnie do 0,25' m2 - przyjęto szacunkowo	szt	35
1.4	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety zewnętrzne	0,2*(12*1,25+3*1,05+19*0,65+8*0,35+5*0,55)	7,210000
		pas podrynnowy	0,5*44,4	22,200000
		dylatacje	2*15,6*2*0,4	24,960000
		stył ścian lukarn i dachu	0,4*10*1,8	7,200000
		RAZEM:	61,570000	m2 61,6
1.5	KNRW 401/536/2	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych, odcinki pionowe, Fi 110' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			3*15,5+5*2,5	59,000000
		RAZEM:	59,000000	m 59,0
1.6	KNRW 401/536/4	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych, odsadki, Fi 110' mm	szt	8
1.7	KNRW 401/544/4	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami, Fi 150' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			15,5+1,7+4,4+3,45+6,2+5,0+8,1	44,350000
		RAZEM:	44,350000	m 44,4
1.8	KNR 401/330/6 analogia	Skucie wystających części parapetów zewnętrznych - zrównanie lica ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety zewnętrzne	0,1*(12*1,25+3*1,05+19*0,65+8*0,35+5*0,55)	3,605000
		RAZEM:	3,605000	m2 3,6
1.9	KNR 401/728/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1' m2 (w 1 miejscu) - przyjęto szacunkowo 50% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przyjęto szacunkowo 50 % pow. elewacji	0,5*479,9	
		powyżej cokołu		239,950000
		RAZEM:	239,950000	m2 240,0
1.10	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany ocieplone styropianem i wełną mineralną powyżej cokołu	94,0+285,2	379,200000
		ościeża	26,1+36,1	62,200000
		balkony	27,7+10,8	38,500000
		RAZEM:	479,900000	m2 479,9
1.11	KNR 23/2611/2	Zgruntowanie 1-krotne ścian przed wykonaniem ocieplenia	m2	479,9
1.12	KNR 33/22/1 (1)	Montaż listew startowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			15,3+1,0+2,8+2,3+7,5+2*1,0	30,900000
		RAZEM:	30,900000	mb 30,9

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13	KNR 21/4004/5 (1) analogia	Obudowa lukarn płytami OSB wodoodpornymi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		lukarny $1,2*(1,2+4*0,8+10*1,0*0,5)$		11,280000
		ościeża okna w lukarnach $0,25*(2*2*(0,8+2*1,0)+4*2*(1,4+1,0)+1*2*(2,1+1,0))$		9,150000
		RAZEM:	20,430000	m2
1.14	KNR 33/9/4 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, klejonymi do podłoża, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 15 cm, tynk silikonowy 1,5mm, baranek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany budynku w rozwinięciu od strony podwórza - pasy sąsiadujące z innymi budynkami $15,0*2,6+14,5*2,4$		73,800000
		lukowa ściana klatki schodowej $17,2*2,3$		39,560000
		lukarny $1,2*(1,2+4*0,8+10*1,0*0,5)$		11,280000
		minus okna > 1,0m2 $-(11*1,2*2,0+1*0,8*2,0)$		-28,000000
		drzwi wejściowe do budynku $-1*1,2*2,2$		-2,640000
		RAZEM:	94,000000	m2
1.15	KNR 33/9/4 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, klejonymi do podłoża z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 2 cm, tynk silikonowy 1,5mm, baranek - ościeża R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża okna w lukarnach $0,25*(2*2*(0,8+2*1,0)+4*2*(1,4+1,0)+1*2*(2,1+1,0))$		9,150000
		okna > 1,0m2 $0,25*(11*(1,2+2*2,0)+1*(0,8+2*2,0))$		15,500000
		drzwi wejściowe do budynku $0,25*1*(1,2+2*2,2)$		1,400000
		RAZEM:	26,050000	m2
1.16	KNR 33/8/4 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 15 cm, tynk silikonowy 1,5 mm baranek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany budynku w rozwinięciu od strony podwórza $15,0*12,7+17,2*3,8+14,5*5,1+2*1,5*1,0$		332,810000
		minus okna > 1,0m2 $-(3*1,0*2,0+19*0,6*1,6)$		-24,240000
		minus drzwi balkonowe $-9*1,0*2,4$		-21,600000
		minus drzwi wejściowe $-1*0,85*2,05$		-1,742500
		RAZEM:	285,227500	m2
1.17	KNR 33/8/1 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 5 cm, tynk silikonowy 1,5 mm, baranek, - stropy balkonów od spodu R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$6*2,60*1,2+3*(3,15+1,83)*0,5*1,2$		27,684000
		RAZEM:	27,684000	m2
1.18	KNR 33/8/1 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 2 cm, tynk silikonowy 1,5 mm, baranek - czoła płyt balkonowych R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		czoła płyt balkonowych bud. $0,25*(6*(2,60+2*1,2)+3*(1,76+1,85+0,84))$		10,837500
		RAZEM:	10,837500	m2
1.19	KNR 33/8/1 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 2 cm, tynk silikonowy 1,5mm, baranek - ościeża R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna > 1,0m2 $0,25*(3*(1,0+2*2,0)+19*(0,6+2*1,6))$		21,800000
		drzwi balkonowe $0,25*9*(1,0+2*2,4)$		13,050000
		drzwi wejściowe $0,25*1*(0,85+2*2,05)$		1,237500
		RAZEM:	36,087500	m2
1.20	KNR 33/23/1	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6 szt/m2 - styropian na ścianach i spodach balkonów $6*(285,2+27,7)$		1 877,400000
		RAZEM:	1 877,400000	szt
1.21	KNR 33/23/1	Przymocowanie wełny mineralnej kołkami do ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6 szt/m2 - wełna na ścianach $6*94,0$		564,000000
		RAZEM:	564,000000	szt
1.22	KNR 33/21/1 (2)	Ochrona narożników wypukłych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża $(26,1+36,1)/0,25$		248,800000
		naroża pionowe $2*18,0+1*15,0$		51,000000
		RAZEM:	299,800000	mb

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.23	Kalkulacja indywidualna	montaż w oknach w klatce schodowej nawiewników higrosterowalnych	szt	8
1.24	KNR 202/613/5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z wełny mineralnej na sucho w dylatacji na gł. 0,5m		
	Wyliczenie ilości robót:			
	piony	0,5*2*15,6	15,600000	
		RAZEM:	15,600000	m2
1.25	KNRW 202/2009/1	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach - analogia pod zamocowanie wełny mineralnej w dylatacjach		
	Wyliczenie ilości robót:			
	jak powierzchnia ocieplenia - obustronnie	15,6*2	31,200000	
		RAZEM:	31,200000	m2
1.26	KNR 33/23/3 (1)	Wykonanie dylatacji poprzez montaż profilu dylatacyjnego		
	Wyliczenie ilości robót:			
	piony	2*2*15,6	62,400000	
		RAZEM:	62,400000	m
1.27	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - parapety zewnętrzne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	parapety zewnętrzne	0,35*(12*1,25+3*1,05+19*0,65+8*0,35+5*0,55)	12,617500	
		RAZEM:	12,617500	m2
1.28	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - pozostałe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pas podrynnowy	0,5*44,4	22,200000	
	styk ścian lukarn i dachu	0,4*10*1,8	7,200000	
		RAZEM:	29,400000	m2
2	Element	Wymiana stolarki okiennej - elewacja od podwórza (okienka strychowe)		
2.1	KNR 19/929/1 (1)	Wymiana okien zespolonych na okna PCV uchylne jednodzielne, do 0,4 m2, osadzanie na kotwach, z obróbką osadzenia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		8*0,3*0,5	1,200000	
		RAZEM:	1,200000	m2
3	Element	Remont balkonów - elewacja od podwórza (posadzki i balustrady)		
3.1	KNR 401/354/14	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady		
	Wyliczenie ilości robót:			
	10 szt/ balkon	10*9	90,000000	
		RAZEM:	90,000000	szt
3.2	KNR 401/1305/7	Przecinanie poprzeczne stali palnikiem, odcięcie marek stalowych balustrady - po 8 szt/1 balkon - łącznie 9 balkonów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		8*9	72,000000	
		RAZEM:	72,000000	szt
3.3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	posadzki	6*2,60*1,2+3*(3,15+1,83)*0,5*1,2	27,684000	
		RAZEM:	27,684000	m2
3.4	KNR 403/1001/4	Wykucie bruzd ręcznie, podłoże: tynk - analogia : odtworzenie kapinósów		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany zewnętrzne balkonów	6*(2,6+2*1,2)+3*(1,8+1,9+0,9)	43,800000	
		RAZEM:	43,800000	m
3.5	KNR 33/21/1 (2)	Ochrona narożników wypukłych, profil kapinósowy PCV	mb	43,8
3.6	KNR 41/104/1 (1)	Wklejenie taśmy izolacyjnej pod okapnik		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany zewnętrzne balkonów	43,8	43,800000	
		RAZEM:	43,800000	m
3.7	KNRW 202/522/3 (1) analogia	Okapnik systemowy - montaż z gotowych elementów		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wysunięta część płyty	43,8	43,800000	
		RAZEM:	43,800000	m
3.8	KNR 401/701/2	Odbicie tynków (na ścianach, filarach, pilastrach), do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	1 m2/balkon	9*1,0	9,000000	
		RAZEM:	9,000000	m2
3.9	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm, - skucie otuliny betonowej	m2	9,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.10	Kalkulacja indywidualna	Czyszczenie elementów stalowych- pręty stalowe o śr. do 12 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3 pręty Fi 12 dł. 2,00 m każdy / 1 balkon : 9*3*2,0		54,000000
		RAZEM:	54,000000 m	54,0
3.11	KNRK 1/109/3	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo- polimerową , zabezpieczenie antykorozyjne odrdzewionych prętów o śr. do 12 mm na pow. poz. i pionowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		54,0*2*3,14*0,06		20,347200
		RAZEM:	20,347200 m2	20,3
3.12	KNRK 1/108/2	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych na powierzchniach pionowych zaprawą cementowo- polimerową - wykonanie warstwy szczepnej	m2	9,0
3.13	KNRK 1/110/1	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo- polimerową, szpachlowanie powierzchni z betonów prefabrykowanych	m2	9,0
3.14	KNR 202/609/3	Izolacje z płyt styropianowych gr. 2 cm wys. 5 cm na styku posadzki i ścian na sucho, 1' warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,05*26,3		1,315000
		RAZEM:	1,315000 m2	1,3
3.15	C 1/301/8 (1)	Wykonanie warstwy spadkowej 1,5 - 2,5% emulsja kontaktowa i zaprawa wyrównawcza	m2	22,5
3.16	C 1/308/14	Wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*2,6+3*3,55		26,250000
		RAZEM:	26,250000 m	26,3
3.17	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej , na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu wody	m2	27,7
3.18	NNRNKB 202/2805/3 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4 mm, płytki mrozoodporne	m2	27,7
3.19	NNRNKB 202/2809/2 (2)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*2,6+3*3,55-9*1,0+18*0,25		21,750000
		RAZEM:	21,750000 m	21,8
3.20	BC 2/315/1 (1)	Wypełnienie silikonem Ceresit CS 29 styku cokolika z murem	m	21,8
3.21	KNR 202/1208/2	Balustrady z prętów stalowych ocynkowanych - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*(2,8+2*1,3)+3*(1,9+2,0+1,0)		47,100000
		RAZEM:	47,100000 m	47,1
3.22		Kalkulacja indywidualna - zamontowanie nad wystającymi balkonami ostatniej kondygnacji zadaszeń systemowych szerokości 1, 2m i demontaż istniejących R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,8+1*3,2		8,800000
		RAZEM:	8,800000 m	8,8
4	Element	Renowacja elewacji frontowej do poziomu terenu		
4.1	Kalkulacja indywidualna	demontaż i ponowny montaż lamp i innych elementów znajdujących się na elewacji	kpl	1
4.2	KNR 202/925/1 (1)	Osłony okien i drzwi wejściowych folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter	7*1,0*2,0+3*1,5*2,0+2*3,0*2,0+1,5*3,2+1*1,3*2,8+1*1,3*3,2	47,600000
		okna piętra	13*3*1,0*2,0+(6*3+1)*0,5*2,0+1*0,8*1,0+6*0,7*1,6+5*0,8*1,6	126,280000
			+4*2,4*1,6	28,000000
		drzwi balkonowe	10*1,0*2,8	
		RAZEM:	201,880000 m2	201,9
4.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety zewnętrzne	0,35*(13*3*1,1+(6*3+1)*0,6+1*0,9+6*0,75+5*0,85+4*2,45)	25,812500
		gzyms nad parterem i piętrami	0,8*(2,3+6,2*2+7,0+6,5+2*5,7+2*9,0+2*5,0+9,0)	61,280000
		górna płaszczyna balustrad	3*0,6*3,0	5,400000
		dylatacje	0,3*2*15,0	9,000000
		RAZEM:	101,492500 m2	101,5
4.4	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,0+2*1,0+10,0+32,4+4*1,0+4,8+9,5		80,700000
		RAZEM:	80,700000 m	80,7

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.5	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*15,0+5*3,0	105,000000	
		RAZEM:	105,000000	m
4.6	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie wstępne ścian z cegły klinkierowej przed czyszczeniem chemicznym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter do poziomu terenu, długość w rozwinięciu	2,71*(16,75+1,94+30,80)	134,117900
		minus stolarka - parter	-(1*1,51*2,71+1*1,3*2,71+2*3,0*1,25+3*1,51*1,25+7*1,02*1,25+1*1,3*2,05)	-32,367600
		plus ościeża - parter	1*2*0,54*2,71+1*2*0,3*2,71+2*2*0,3*1,25+3*2*0,3*1,25+7*2*0,3*1,25+1*2*0,54*2,0	15,712800
		elewacja od ul. Mickiewicza - piętra	0,7*(3*6,94+3*0,71+2*4,22+4,08+8,45+9,65)+11*1,0*0,25	40,249000
		elewacja od ul. Grotzgera - piętra	0,7*(4*6,94+2*4,5+6,5+5,8+8,87+8,73+2*5,2)+1,2*3,5	58,142000
		RAZEM:	215,854100	m2
4.7	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie chemiczne murów gładkich z cegły klinkierowej	m2	215,9
4.8	KNRK 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża myjką - usunięcie pasty oczyszczającej	m2	215,9
4.9	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie	m2	215,9
4.10	KNR 1901/829/1	Oczyszczenie spoin w murach z cegły klinkierowej	m2	215,9
4.11	KNR 401/308/3 analogia	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5' szt - cegła klinkierowa na zaprawie do klinkieru - obmiar szacunkowy	msc	8
4.12	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły	m2	215,9
4.13	KNR 26/640/5	Impregnacja elewacji, smarowanie, 1-krotnie	m2	215,9
4.14	KNR 23/2611/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pozostałej powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściana parter do IIp	14,8*(18,0+32,4)+11,0*(2*1,0+4*0,6)	794,320000
		minus klinkier	-215,9	-215,900000
		lukarny	1,6*(9,65+8,7+4*1,0*0,5-6*0,7-5*0,8)+4*(2,0*3,1+1,5*0,5*3,1+2*1,0*0,5*2,0-2,4*1,6)	46,180000
		wneki loggii	3*1,2*(3,0+2*2,9)+1*1,2*(4,0+2*2,9)	43,440000
		spody płyt balkonowych i poziomych płaszczyzn wykuszy	6*2,0*1,0+4,2*1,0+4,5*1,6+3,5*0,8	26,200000
		gzyms nad parterem i piętrami w rozwinięciu	0,8*(2,3+6,2*2+7,0+6,5+2*5,7+2*9,0+2*5,0+9,0)	61,280000
		RAZEM:	755,520000	m2
4.15	ZKNR C 2/401/5	Odbicie tynków na ścianach, filarach, pilastrach, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przyjęto szacunkowo 20% powierzchni płaskich	0,20*(755,5-(26,2+61,3))	133,600000
		RAZEM:	133,600000	m2
4.16	ZKNR C 2/401/8	Odbicie tynków na spodach płyt balkonowych z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		spody płyt balkonowych i poziomych płaszczyzn wykuszy - przyjęto szacunkowo 40%	0,40*(6*2,0*1,0+4,2*1,0+4,5*1,6+3,5*0,8)	10,480000
		RAZEM:	10,480000	m2
4.17	ZKNR C 2/403/6	Oczyszczenie spoin na głębokości do 2 cm	m2	133,6
4.18	KNR 401/308/5	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, powierzchnie do 0,50' m2 - ilość przyjęta szacunkowo	szt	5
4.19	KNR K 4/101/5	Jednokrotne gruntowanie podłoża preparatem krzemianowym przed wykonaniem uzupełnienia zaprawą sztukatorską		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzymsy w rozwinięciu	(0,6+2*0,4)*30,6	42,840000
		detale	3,5*0,4	1,400000
		RAZEM:	44,240000	m2
4.20	KNR 1901/819/5 analogia	Profile ciągnięte zwykłe, szerokość w rozwinięciu do 30' cm - uzupełnienie gzymsów i detali architektonicznych zaprawą sztukatorską		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzyms nad parterem i piętrami przyjęto szacunkowo 40%	0,4*(2,3+6,2*2+7,0+6,5+2*5,7+2*9,0+2*5,0+9,0)	30,640000
		detale przyjęto szacunkowo 40%	0,4*10*0,5*0,7	1,400000
		RAZEM:	32,040000	m
4.21	KNR 23/2612/4 analogia	Mocowanie kotwami chemicznymi do ściany z cegły elementów architektonicznych - ilość przyjęta szacunkowo	szt	4
4.22	ZKNR C 2/409/1 (1)	Wypełnienie spoin w murach ceglanych	m2	220,4

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.23	ZKNR C 2/408/3	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni, na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2 - obmiar szacunkowy Krotność=0,5	m2	133,6
4.24	ZKNR C 2/408/5	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni, na stropach o pow. w jednym miejscu do 5 m2 - spody balkonów Krotność=0,5	m2	10,5
4.25	ZKNR C 2/410/3	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 2 cm, na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2	m2	133,5
4.26	ZKNR C 2/410/5	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 2 cm, na stropach o pow. w jednym miejscu do 5 m2	m2	10,5
4.27	ZKNR C 2/411/3	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2	m2	133,6
4.28	ZKNR C 2/411/5	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na stropach o pow. w jednym miejscu do 5 m2	m2	10,5
4.29	NNRNKB 202/11 34/2 (1) analogia	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem głęboko penetrującym przed wykonaniem tynków renowacyjnych (szpachlówka)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		87,5+334,0	421,500000	
		RAZEM:	421,500000	m2
4.30	ZKNR C 2/412/5	Wykonanie szpachlówki o grubości do 0,5 cm, na stropach o pow. w jednym miejscu do 5 m2 - przyjęto szacunkowo 100% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		spody płyt balkonowych i poziomych	6*2,0*1,0+4,2*1,0+4,5*1,6+3,5*0,8	26,200000
		plaszczyn wykuszy		
		gzyms nad parterem i piętrami w	0,8*(2,3+6,2*2+7,0+6,5+2*5,7+2*9,0+2*5,0+9,0)	61,280000
		rozwiązaniu		
		RAZEM:	87,480000	m2
4.31	ZKNR C 2/412/3	Wykonanie szpachlówki o grubości do 0,5 cm, na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2 - przyjęto szacunkowo 50% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*(755,5-87,5)	334,000000	
		RAZEM:	334,000000	m2
4.32	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych przed malowaniem	m2	755,5
4.33	KNR K 4/202/5 (2)	Malowanie tynków fakturowych dwukrotnie farbą silikonową	m2	755,5
4.34	KNR 202/617/11 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, pionowe, paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - blacha z tytanu cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,0	30,000000	
		RAZEM:	30,000000	m
4.35	NNRNKB 202/5 41/2 analogia	Obróbki blacharskie z blachy tytanowo cynkowej, szerokość w rozwiązaniu ponad 25 cm parapety zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety zewnętrzne	0,35*(13*3*1,1+(6*3+1)*0,6+1*0,9+6*0,75+5*0,85+4*2,45)	25,812500
		RAZEM:	25,812500	m2
4.36	KNRW 202/517/ 3 (1) analogia	Pozostałe obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy z tytanu cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzyms nad parterem i piętrami	0,8*(2,3+6,2*2+7,0+6,5+2*5,7+2*9,0+2*5,0+9,0)	61,280000
		górna płaszczyna balustrad	3*0,6*3,0	5,400000
		RAZEM:	66,680000	m2
4.37	KNRW 202/522/ 2 (2) analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 15 cm, blacha z tytanu cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,0+2*1,0+10,0+32,4+4*1,0+4,8+9,5	80,700000	
		RAZEM:	80,700000	m
4.38	KNRW 202/522/ 6 analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytanu cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6+5	11,000000	
		RAZEM:	11,000000	szt
4.39	KNRW 202/529/ 1 (2) analogia	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha z tytanu cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*15,0+5*3,0	105,000000	
		RAZEM:	105,000000	m
5	Element	Remont balkonów i loggii-elewacja frontowa (posadzki i balustrady)		
5.1	KNR 401/354/14	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady	szt	60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.2	KNR 401/1305/7	Przecinanie poprzeczne stali palnikiem, odcięcie marek stalowych balustrady	szt	60
5.3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	balkony wystające	6*2,0*1,0	12,000000	
	loggie	3*3,0*1,2+1*4,0*1,2	15,600000	
		RAZEM:	27,600000	27,6
5.4	KNR 202/609/3	Izolacje z płyt styropianowych gr. 2 cm wys. 5 cm na styku posadzki i ścian na sucho, 1 warstwa	m2	27,6
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,05*53,6	2,680000	
		RAZEM:	2,680000	2,7
5.5	C 1/301/8 (1)	Wykonanie warstwy spadkowej 1,5 - 2,5% emulsja kontaktowa i zaprawa wyrównawcza	m2	27,6
5.6	C 1/308/14	Wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	balkony	6*(2,0+1,0)	18,000000	
	loggie	3*(3,0+1,2)*2+1*2*(4,0+1,2)	35,600000	
		RAZEM:	53,600000	53,6
5.7	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu wody	m2	27,6
5.8	NNRNKB 202/2805/3 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4 mm, płytki mrozoodporne	m2	27,6
5.9	NNRNKB 202/2809/2 (2)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	balkony	6*(2,0+1,0)-6*1,0	12,000000	
	loggie	3*(3,0+1,2)*2+1*(4,0+1,2)*2-4*1,0	31,600000	
		RAZEM:	43,600000	43,6
5.10	BC 2/315/1 (1)	Wypełnienie silikonem styku cokolika z murem	m	43,6
5.11	KNR 202/1208/2	Balustrady ozdobne z prętów stalowych ocynkowanych - analogia (odtworzenie balustrady zabytkowej) na 6 balkonach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6*(2,0+1,0)	18,000000	
		RAZEM:	18,000000	18,0
5.12	KNR 401/322/3 analogia	Wykucie starych i obsadzenie nowych rurek odpływowych w ścianie balkonu - 2 szt/balkon	szt	6
5.13	BC 2/315/1 (1)	Wypełnienie silikonem obustronnie rur odpływowych w ścianach balkonów		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rurki	3*2*3,14*0,04	0,753600	
		RAZEM:	0,753600	0,8
6	Element	Rusztowania		
6.1	KNR 202/1604/3 (1) analogia	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe z osłoną siatką o wysokości do 20 m		
	Wyliczenie ilości robót:			
	od poziomu terenu - podwórze	18,0*(16,5+1,6+2,8+1,5+3,5+1,1+4,2)	561,600000	
	od poziomu terenu front	20,0*(18,6+33,0)	1 032,000000	
		RAZEM:	1 593,600000	1 593,6
6.2	KNR 202/1613/3 (1)	Instalacje ogromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 20 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	1 593,6
6.3	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5*2,5*2,5	31,250000	
		RAZEM:	31,250000	31,3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.4		Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73 m, z osłoną siatkową, do 20m - czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
		Wyliczenie czasu pracy rusztowania:		
		1.1 KNR 401/307/3		271,5
		1.2 KNR 202/925/1 (2) analogia		13,91058
		1.3 KNR 401/308/4		92,4
		1.4 KNR 401/535/8		18,48
		1.5 KNRW 401/536/2		41,3
		1.6 KNRW 401/536/4		
		1.7 KNRW 401/544/4		29,748
		1.8 KNR 401/330/6 analogia		19,656
		1.9 KNR 401/728/1		465,6
		1.10 KNR 17/2608/1		130,5328
		1.11 KNR 23/2611/2		31,76938
		1.13 KNR 21/4004/5 (1) analogia		5,304
		1.14 KNR 33/9/4 (2)		225,459
		1.15 KNR 33/9/4 (2)		93,90128
		1.16 KNR 33/8/4 (2)		549,1526
		1.17 KNR 33/8/1 (2)		65,14209
		1.18 KNR 33/8/1 (2)		29,3058
		1.19 KNR 33/8/1 (2)		97,95735
		1.20 KNR 33/23/1		65,695
		1.21 KNR 33/23/1		19,74
		1.22 KNR 33/21/1 (2)		47,968
		1.23 Kalkulacja indywidualna		8
		1.24 KNR 202/613/5		2,4336
		1.25 KNRW 202/2009/1		30,1392
		1.26 KNR 33/23/3 (1)		11,232
		1.27 NNRNKB 202/541/2		17,01
		1.28 NNRNKB 202/541/2		39,69
		2.1 KNR 19/929/1 (1)		13,2
		3.1 KNR 401/354/14		14,4
		3.2 KNR 401/1305/7		7,92
		3.3 KNR 401/804/7		20,498
		3.4 KNR 403/1001/4		5,29104
		3.5 KNR 33/21/1 (2)		7,008
		3.6 KNR 41/104/1 (1)		6,66636
		3.7 KNRW 202/522/3 (1) analogia		22,995
		3.8 KNR 401/701/2		3,69
		3.9 KNR 401/211/3		43,2
		3.10 Kalkulacja indywidualna		58,32
		3.11 KNRK 1/109/3		14,616
		3.12 KNRK 1/108/2		3,42
		3.13 KNRK 1/110/1		4,23
		3.14 KNR 202/609/3		0,11583
		3.15 C 1/301/8 (1)		34,20063
		3.16 C 1/308/14		3,945
		3.17 C 1/308/5		8,71294
		3.18 NNRNKB 202/2805/3 (2)		81,992
		3.19 NNRNKB 202/2809/2 (2)		9,592
		3.20 BC 2/315/1 (1)		1,25003
		3.21 KNR 202/1208/2		165,792
		3.22		13,2
		4.1 Kalkulacja indywidualna		64
		4.2 KNR 202/925/1 (1)		42,94413
		4.3 KNR 401/535/8		30,45
		4.4 KNR 401/535/4		12,105
		4.5 KNR 401/535/6		11,55
		4.6 KNR 17/2608/1		58,7248
		4.7 TZKNBK 8/105/1		198,628
		4.8 KNRK 4/101/1		48,3616
		4.9 KNR 1901/828/1		187,833
		4.10 KNR 1901/829/1		198,628
		4.11 KNR 401/308/3 analogia		7,68
		4.12 KNR 1901/827/1		235,331
		4.13 KNR 26/640/5		20,57527

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	4.14 KNR 23/2611/1		205,496	
	4.15 ZKNR C 2/401/5		53,44	
	4.16 ZKNR C 2/401/8		6,825	
	4.17 ZKNR C 2/403/6		21,376	
	4.18 KNR 401/308/5		20,55	
	4.19 KNR K 4/101/5		2,652	
	4.20 KNR 1901/819/5 analogia		38,72	
	4.21 KNR 23/2612/4 analogia		0,2564	
	4.22 ZKNR C 2/409/1 (1)		198,36	
	4.23 ZKNR C 2/408/3		10,02	
	4.24 ZKNR C 2/408/5		1,1025	
	4.25 ZKNR C 2/410/3		29,37	
	4.26 ZKNR C 2/410/5		3,36	
	4.27 ZKNR C 2/411/3		49,432	
	4.28 ZKNR C 2/411/5		5,145	
	4.29 NNRNKB 202/1134/2 (1) analogia		33,72	
	4.30 ZKNR C 2/412/5		28	
	4.31 ZKNR C 2/412/3		83,5	
	4.32 KNR K 4/202/10 (2)		90,66	
	4.33 KNR K 4/202/5 (2)		123,902	
	4.34 KNR 202/617/11 analogia		7,119	
	4.35 NNRNKB 202/541/2 analogia		34,83	
	4.36 KNRW 202/517/3 (1) analogia		110,055	
	4.37 KNRW 202/522/2 (2) analogia		36,7185	
	4.38 KNRW 202/522/6 analogia		2,739	
	4.39 KNRW 202/529/1 (2) analogia		53,865	
	5.1 KNR 401/354/14		9,6	
	5.2 KNR 401/1305/7		6,6	
	5.3 KNR 401/804/7		20,424	
	5.4 KNR 202/609/3		0,24057	
	5.5 C 1/301/8 (1)		41,95278	
	5.6 C 1/308/14		8,04	
	5.7 C 1/308/5		8,68149	
	5.8 NNRNKB 202/2805/3 (2)		81,696	
	5.9 NNRNKB 202/2809/2 (2)		19,184	
	5.10 BC 2/315/1 (1)		2,50006	
	5.11 KNR 202/1208/2		63,36	
	5.12 KNR 401/322/3 analogia		2,1	
	5.13 BC 2/315/1 (1)		0,04587	
	6.2 KNR 202/1613/3 (1)		4,46208	
		Razem (r-g):	5 604,19	
	S=3 W=0,84 P=1,00			
	Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 5 604,19/(3*0,84)*1,00 = 2 224		m-g	2 224
7	Element	Ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją		
7.1	KNR 202/613/1	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt klejonych lepikiem na gorąco do podłoża betonowego - wełna twarda gr. 20 cm	m2	425,0
7.2	KNR 401/820/3 analogia	Ułożenie na izolacji płyt OSB ogniodpornych gr. 25 mm	m2	425,0
8	Element	Ocieplenie stropu - natrysk zaprawą termoizolacyjną "Cafco Therm" grubość izolacji 14 cm		
8.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie- czyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	425,0
8.2	KNRW 401/121 6/1 analogia	Zabezpieczenie folią rur i innych elementów pod sufitem, 100% zużycia folii	m2	200,0
8.3	NNRNKB 202/1134/1 (1) analogia	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Cafco Bondseal	m2	425,0
8.4	NNR 2/1406/4 analogia	Wykonanie ocieplenia stropu metodą natrysku z zaprawy termoizolacyjnej "Cafco Therm" gr. 14 cm - zużycie zaprawy 28,0kg/m2 ocieplenia	m2	425,0
8.5	Kalkulacja indywidualna	Zagęszczanie warstwy ocieplenia poprzez wałkowanie + spryskiwanie środkiem wiążącym	m2	425,0
9	Element	Wymiana drzwi wejściowych do budynku, zamontowanie zadaszenia nad wejściem, wycieraczki systemowe, progi drzwiowe z płytek granitowych- elewacja od podwórza		
9.1	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2' m2	szt	1
9.2	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2' m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1*1,2*2,2	2,640000	
	RAZEM:		2,640000	m2
				2,6

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9.3	KNRW 202/1040/1	Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe zewnętrzne, profil ciepły, częściowo przeszklone z samozamykaczem 1 kpl		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*0,85*2,05	1,742500	
		RAZEM:	1,742500	m2 1,7
9.4	KNRW 202/1040/2	Drzwi aluminiowe, 2-skrzydłowe, zewnętrzne, profil ciepły, częściowo przeszklone z samozamykaczem 1 kpl		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*1,2*2,2	2,640000	
		RAZEM:	2,640000	m2 2,6
9.5		Kalkulacja indywidualna : dostawa i montaż zadaszenia nad wejściem do budynku	kpl	2
9.6	KNR 202/1219/3 analogia	Osadzenie w podłożu wycieraczki do obuwia systemowej	szt	2
9.7	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie odpływu z wycieraczki do kanalizacji deszczowej	kpl	2
9.8	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	1,9
9.9	KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki granitowe, mrozoodporne na zaprawie klejowej mrozoodpornej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,2*(0,6+0,2)	1,920000	
		RAZEM:	1,920000	m2 1,9
10	Element	Wymiana okienek piwnicznych, studzienki doświetlające - elewacja od podwórza		
10.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2	szt	8
10.2	KNR 202/1201/1	Okna otwierane stalowe, w ścianach z cegieł pustaków i betonu, do 2 m2 - okienka metalowe ocynkowane BASWIND 80x47 cm z ruchomą płytą ażurową, analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*0,8*0,47	3,008000	
		RAZEM:	3,008000	m2 3,0
10.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż studni doświetlających	kpl	8
11	Element	Termorenowacja - cokół + izolacja i osuszanie ścian fundamentowych - elewacja od podwórza		
11.1	KNR 231/810/3	Rozebranie nawierzchni, z betonu, ręczne, grubość nawierzchni 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*(15,3+1,0+2,8+2,3+7,0+2,0)	15,200000	
		RAZEM:	15,200000	m2 15,2
11.2	KNR 401/402/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na głębokość 3,0 m	3,0*0,5*(15,3+1,0+2,8+2,3+7,0+2,0)	45,600000
		RAZEM:	45,600000	m3 45,6
11.3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,8*(15,3+1,0+2,8+2,3+7,0+2,0)	115,520000	
		RAZEM:	115,520000	m2 115,5
11.4	KNR 401/728/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		40% pow. cokołu	0,4*115,5	46,200000
		RAZEM:	46,200000	m2 46,2
11.5	KNRW 401/633/1	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 41 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na całej długości ścian podziemia co 10 cm, 2 rzędy	2*10*(15,3+1,0+2,8+2,3+7,0+2,0)	608,000000
		RAZEM:	608,000000	otwor 608
11.6	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu wody		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu	3,0*(15,3+1,0+2,8+2,3+7,0+2,0)	91,200000
		RAZEM:	91,200000	m2 91,2
11.7	KNR 23/2611/2	Analogia: zagruntowanie 1-krotne ścian cokołu : powłoka ochronna	m2	115,5
11.8	KNR 33/1/1 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 12 cm, EPS 100		
		Wyliczenie ilości robót:		
		do głębokości 50 cm poniżej terenu	1,3*(15,3+1,0+2,8+2,3+7,0+2,0)	39,520000
		RAZEM:	39,520000	m2 39,5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
11.9	KNR 33/23/1	Przymocowanie płyt styropianowych i wełny mineralnej kołkami do ścian - termodyble EJOT TID - TL		
	Wyliczenie ilości robót:			
	6 szt/m2	6*39,5	237,000000	
		RAZEM:	237,000000	237
11.10	KNR 33/1/5 (3)	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	39,5
11.11	KNR K 4/109/2	Tynk z zaprawy mozaikowej o wielkości kamienia 1,8 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	dopoziomu terenu	39,5/1,3*0,8	24,307692	
		RAZEM:	24,307692	24,3
11.12	KNR 202/616/4	Isolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowa - 1' warstwa na sucho - analogia : izolacja poniżej poziomu terenu folią Fondaline		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wokół budynku na głębokość 50 cm	39,5-24,3	15,200000	
	poniżej terenu		15,200000	
		RAZEM:	15,200000	15,2
11.13	KNR 23/2612/9	Analogia: zamocowanie listwy odpowietrzającej izolację z folii		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15,2/0,5	30,400000	
		RAZEM:	30,400000	30,4
11.14	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:			
	na głębokość 2,80 m wokół budynku	45,6/3,0*2,8	42,560000	
		RAZEM:	42,560000	42,6
12	Element	Opaska wokół budynku - elewacja od podwórza		
12.1	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3' cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5*(15,3+1,0+2,8+2,3+7,0+2,0)	15,200000	
		RAZEM:	15,200000	15,2
12.2	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1' cm grubości warstwy Krotność=11,00	m2	15,2
12.3	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, na podsypce piaskowej, kostka szara	m2	15,2
12.4	KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6' cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
	Wyliczenie ilości robót:			
	po zewnętrznej stronie opaski	15,2/0,5+2*0,5	31,400000	
		RAZEM:	31,400000	31,4
13	Element	Wymiana stolarki w poziomie parteru, likwidacja krat w oknie, parapety z płytek glazurowanych , progi drzwiowe z płytek granitowych- elewacja frontowa		
13.1	KNR 401/354/8	Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia ponad 2' m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1*1,5*2,0	3,000000	
		RAZEM:	3,000000	3,0
13.2	KNR 401/819/15	Rozebanie parapetów z płytek glazurowanych - parter , mieszkania analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,3*(7*1,1+3*1,6+1*0,5)	3,900000	
		RAZEM:	3,900000	3,9
13.3	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2' m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okno	1*1,5*2,0	3,000000	
	wytriny	2*3,0*2,0	12,000000	
	drzwi do sklepu	1*1,3*2,8	3,640000	
		RAZEM:	18,640000	18,6
13.4	KNRW 202/102 7/4 (1) analogia	Drzwi zewnętrzne drewniane 2-skrzydłowe, ponad 1,5' m2 , drzwi zabytkowe wykonane na indywidualne zamówienie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	drzwi do sklepu	1*1,3*2,8	3,640000	
		RAZEM:	3,640000	3,6
13.5	KNRW 202/100 6/4 analogia	Witryny sklepowe, drewniane, wykonane na indywidualne zamówienie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	witryny	2*3,0*2,0	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	12,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13.6	KNRW 202/100 6/4 analogia	Okno drewniane, wykonane na indywidualne zamówienie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okno	1*1,5*2,0	3,000000	
		RAZEM:	3,000000	m2
				3,0
13.7	KNR 401/312/4 analogia	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł, pochyło, szerokość 1 cegły - wylewka wyrównująca pod nowe parapety w poziomie parteru		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rozebrane parapety	7*1,1+3*1,6+1*0,5	43,000000	
	witryny sklepowe	2*3,1	6,200000	
		RAZEM:	19,200000	m
				19,2
13.8	NNRNKB 202/2 804/1 (1) analogia	Okladziny parapetów z kształtek klinkierowych szklwionych z kapinosem na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4 mm, płytki o szer. 15 cm -7 szt/mb - odtworzenie parapetów w poziomie parteru		
	Wyliczenie ilości robót:			
	w miejsce rozebranych parapetów	0,3*(7*1,1+3*1,6+1*0,5)	3,900000	
	witryny sklepowe	0,3*2*3,1	1,860000	
		RAZEM:	5,760000	m2
				5,8
13.9	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	4,3
13.10	KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki granitowe, mrozoodporne na zaprawie klejowej mrozoodpornej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(3*1,3+1*1,5)*(0,6+0,2)	4,320000	
		RAZEM:	4,320000	m2
				4,3
14	Element	Wymiana okienek piwnicznych, studzienki doświetlające - elewacja frontowa		
14.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2	szt	10
14.2	KNR 202/1201/1	Okna otwierane stalowe, w ścianach z cegieł pustaków i betonu, do 2 m2 - okienka metalowe ocynkowane BASWIND 80x47 cm z ruchomą płytą azurową, analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10*0,8*0,47	3,760000	
		RAZEM:	3,760000	m2
				3,8
14.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż studni doświetlających	kpl	10
15	Element	Cokół : izolacja i osuszanie ścian fundamentowych - elewacja frontowa		
15.1	KNR 231/807/1	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej, na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - część chodnika do odtworzenia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5*(16,8+2,9+30,8)	25,250000	
		RAZEM:	25,250000	m2
				25,3
15.2	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1.5 m, grunt kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:			
	na głębokość 3,0 m	3,0*0,5*(16,8+2,9+30,8)	75,750000	
		RAZEM:	75,750000	m3
				75,8
15.3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	na głębokość 3,0 m	3,0*(16,8+2,9+30,8)	151,500000	
		RAZEM:	151,500000	m2
				151,5
15.4	KNR 401/728/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	40% pow. cokołu	0,4*151,5	60,600000	
		RAZEM:	60,600000	m2
				60,6
15.5	KNRW 401/633/1	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 41 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	na całej długości ścian podziemia co 10 cm, 2 rzędy	2*10*(16,8+2,9+30,8)	1 010,000000	
		RAZEM:	1 010,000000	otwór
				1 010
15.6	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu wody		
	Wyliczenie ilości robót:			
	na głębokość 3,0 m	3,0*(16,8+2,9+30,8)	151,500000	
		RAZEM:	151,500000	m2
				151,5
15.7	KNR 23/2611/2	Analogia: zagruntowanie 1-krotne ścian cokołu : powłoka ochronna	m2	151,5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15.8	KNR 33/1/1 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 12' cm, EPS 100		
		Wyliczenie ilości robót:		
		do głębokości 50 cm poniżej terenu	0,5*(16,8+2,9+30,8)	25,250000
		RAZEM:	25,250000	m2
15.9	KNR 33/23/1	Przymocowanie płyt styropianowych i wełny mineralnej kołkami do ścian - termodyble EJOT TID - TL		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6 szt/m2	6*25,2	151,200000
		RAZEM:	151,200000	szt
15.10	KNR 33/1/5 (3)	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	25,3
15.11	KNR 202/616/4	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1' warstwa na sucho - analogia : izolacja poniżej poziomu terenu folią Fondaline		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wokół budynku na głębokość 50 cm	25,3	
		poniżej terenu		25,300000
		RAZEM:	25,300000	m2
15.12	KNR 23/2612/9	Analogia: zamocowanie listwy odpowietrzającej izolację z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
			25,3/0,5	50,600000
		RAZEM:	50,600000	mb
15.13	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na głębokość 2,80 m wokół budynku	75,8/3,0*2,8	70,746667
		RAZEM:	70,746667	m3
16	Element	Odtworzenie fragmentu chodnika - elewacja frontowa		
16.1	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,5*(16,8+2,9+30,8)	25,250000
		RAZEM:	25,250000	m2
16.2	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1' cm grubości warstwy		
		Krotność=11,00		m2
16.3	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, na podsypce piaskowej, kostka szara - 80 % kostki z odzysku		
				m2
17	Element	Wywóz gruzu		
17.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km + koszt wysypiska		
		Wyliczenie ilości robót:		
		obróbki - elewacja od podwórza	65,4*0,005+59,0*0,12*0,12+44,4*0,12*0,06	1,496280
		obróbki - elewacja frontowa	101,5*0,005+105,0*0,12*0,12+80,7*0,12*0,06	2,600540
		tynek - elewacja od podwórza	0,05*0,02*(240,0+46,2)+0,05*9,0	0,736200
		tynek - elewacja frontowa	0,05*(133,6+10,5)	7,205000
		przemurowania - elewacja od podwórza	30,0*0,25*0,12	0,900000
		okna, okienka piwniczne i drzwi wejściowe - elewacja od podwórza	0,05*(1,2+2,6+1,7+3,0)	0,425000
		okna, okienka piwniczne i drzwi wejściowe, parapety glazura- elewacja frontowa	0,05*(3,6+12,0+12,0+3,8)+0,01*3,9	1,609000
		posadzki - balkony - elewacja od podwórza	0,05*27,7	1,385000
		posadzki - balkony - elewacja frontowa	0,05*27,6	1,380000
		wykop minus zasypanie - elewacja od podwórza	45,6-42,6	3,000000
		nawierzchnia betonowa - elewacja od podwórza	0,12*15,2	1,824000
		wykop minus zasypanie - elewacja frontowa	75,8-70,7	5,100000
		RAZEM:	27,661020	m3
17.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km		
		Krotność=9		m3