

PREZYDENT MIASTA BYTOMIA
41-902 Bytom, ul. Parkowa 2

AAB.6743.337.2020

Bytom, 16 października 2020 r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)

z a ś w i a d c z a m,

że brak jest podstaw na wniesienie sprzeciwu na zgłoszenie złożone w tut. organie administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 31 sierpnia 2020 r. (skompletowane w dniu 02 października 2020r.) przez:

Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Adama Mickiewicza 12 reprezentowaną przez zarządcę: MAGNEZ Tomasz Ćwiek, ul. Krakowska 8, 41-902 Bytom

dotyczące :

ocieplenia

w zakresie: ścian zewnętrznych od strony podwórza (w części nadziemnej i podziemnej)

budynku na działkach nr 313/107, 315/107 (k.m.18, obręb Bytom) przy ul. Adama Mickiewicza 12 w Bytomiu w ramach programu pn. „Rewitalizacja podobszaru 13 w Bytomiu - okolice ulicy Mickiewicza”

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo budowlane docieplenie budynku o wysokości do 25 m nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, natomiast zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2c wyżej wymienionej ustawy, docieplenie budynków o wysokości powyżej 12 m i nie wyższych niż 25 m wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

POUCZENIE :

- wydanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu na zgłoszenie,
- wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych,
- roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz dokumentacją projektową opracowaną przez projektanta:
mgr inż. arch. Adriana Gajdę posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr 32/05/SLOKK/II w specjalności architektonicznej, członka Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP o nr SL-1121, stanowiącą załącznik do zgłoszenia,
- roboty należy prowadzić zgodnie z w przypadku nie rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia,
- prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji,

załącznik:
dokumentacja projektowa (2 egz.)

z up. PREZYDENTA MIASTA
2

mgr inż. arch. Bartosz Malczyk
Naczelnik Wydziału Architektury